

OBECNÍ ÚŘAD Březí	Město Březí
Došlo dne: - 2 - 11 - 2011	Přijímá: <i>SL.</i>
Čj.: <i>392/2011</i>	Ukládací znak: <i>624</i>
Příloha:	

Jednací číslo: 0 E 1855/99-247

U S N E S E N Í

Okresní soud v Břeclavi rozhodl samosoudkyní Mgr. Renatou Tesáčkovou ve věci výkonu rozhodnutí

oprávněného: **Lesy České republiky, s.p., se sídlem Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové, IČ: 42196451**
proti
povinnému: **Robert Plass, nar. 28. 6. 1967, bytem Nová 503, 691 81 Břeží, IČ 13663917**

pro 196 265,- Kč s přísl., prodejem nemovitosti,
t a k t o :

Soud vydává tuto

dražební vyhlášku:

I. Dražební jednání se nařizuje na den **19.12.2011** v **9,00** hod. v jednací síni č. 4 budovy Okresního soudu v Břeclavi – Jana Palacha 18 ve dvoře (vedle Hotelu Terežka)

II. Dražen bude id $\frac{1}{4}$ **spoluvlastnický podíl povinného na nemovitostech a to budově č.p. 472 na p.č. 327, pozemcích p.č. 327, 328 k.ú. Drnholec** vše zapsané na listu vlastnictví č. 202 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Mikulov pro katastrální území a obec Drnholec.

III. Výsledná cena id $\frac{1}{4}$ spoluvlastnického podílu na nemovitostech byla určena ve výši 475 000,- Kč.

IV. Nejnižší podání se stanoví ve výši 316 700,- Kč.

V. Výše jistoty se stanoví ve výši 230 000,- Kč.

Jistotu lze zaplatit
v hotovosti do pokladny Okresního soudu v Břeclavi, Národních hrdinů 11, v době od 7 hodin do 15,30 hodin

nebo

na účet soudu v České národní bance č.ú. 6015-323651/0710, VS 0012185599; k jistotě zaplacené tímto způsobem lze přihlídnout jen tehdy, bude-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že došla na účet soudu.

Doklad o zaplacení jistoty je podmínkou účasti v dražbě.

VI. S nemovitostmi jsou spojena

práva: 0
závady: 0

VII. Prodejem nemovitostí nezaniknou tyto závady: 0

VIII. Vydražitel je oprávněn převzít vydražené nemovitosti s příslušenstvím dnem

následujícím po vydání usnesení o příklepu.

Vydražitel se stane vlastníkem vydražených nemovitostí s příslušenstvím, nabude-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatí-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu.

IX. Při rozvrhu rozdělované podstaty se mohou oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé povinného domáhat uspokojení jiných pohledávek za povinným přiznaných vykonatelným rozhodnutím, smírem nebo jiným titulem uvedeným v § 274 o.s.ř. anebo pohledávek za povinným zajištěných zástavním právem na prodáváných nemovitostech, než pro které byl nařízen tento výkon rozhodnutí, jestliže je přihlásí u podepsaného soudu nejpozději do zahájení dražebního jednání. Oprávněný a ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, mohou své pohledávky za povinným přihlásit, jen jestliže jim byly přiznány vykonatelným rozhodnutím, smírem nebo jiným titulem uvedeným v § 274 o.s.ř. po právní moci usnesení, kterým byl nařízen výkon rozhodnutí prodejem výše uvedených nemovitostí.

V přihlášce musí být uvedena výše pohledávky, jejíž uspokojení se věřitel domáhá, a požadovaná výše příslušenství této pohledávky. K přihlášce musí být připojeny listiny prokazující, že jde o pohledávku přiznanou vykonatelným rozhodnutím, smírem nebo jiným titulem uvedeným v § 274 o.s.ř. anebo o pohledávku zajištěnou zástavním právem na prodáváných nemovitostech. K přihlášce, v níž nebude uvedena výše pohledávky nebo jejího příslušenství, soud nebude přihlížet.

X. Soud vyzývá oprávněného, ty, kdo přistoupili do řízení jako další oprávnění, a ostatní věřitele povinného, kteří přihlásili nebo podle výroku IX. tohoto usnesení přihlásí u podepsaného soudu své pohledávky za povinným, aby sdělili podepsanému soudu, zda žádají zaplacení svých pohledávek. Nepožádají-li o zaplacení před zahájením dražebního jednání, může vydražitel dluh povinného vůči nim převzít. Převzetím dluhu nastoupí vydražitel na místo povinného; souhlas věřitele se přitom nevyžaduje. Je-li pohledávka, do níž nastoupil vydražitel místo povinného jako dlužník, zajištěna zástavním právem na prodáváných nemovitostech, působí zástavní právo vůči vydražiteli.

XI. Soud vyzývá každého, kdo má právo, které nepřipouští prodej výše uvedených nemovitostí v této dražbě, aby je uplatnil u soudu žalobou podle § 267 o.s.ř. a aby takové uplatnění práva (podání žaloby na vyloučení prodáváných nemovitostí z výkonu rozhodnutí) prokázal podepsanému soudu nejpozději před zahájením dražebního jednání. Jestliže tak neučiní, nebude při provedení výkonu rozhodnutí k jeho právu přihlíženo.

XII. Osoby, které mají k prodáváným nemovitostem předkupní právo, je mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé. Udělením příklepu předkupní právo zaniká.

Poučení: Proti tomuto usnesení mohou podat odvolání oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinný a osoby, které mají k nemovitosti předkupní právo, věcné právo nebo nájemní právo, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému soudu v Brně prostřednictvím podepsaného soudu. Odvolání jen proti výrokům I., II., VI., VIII., IX., X., nebo XII. tohoto usnesení není přípustné.

V Břeclavi dne 27.10.2011

Za správnost vyhotovení:
Šárka Zugarová

3-11-2011

VYVĚŠENO DNE:.....

SEJMUTO DNE:.....

OBECNÍ ÚŘAD
391 81 BŘEZÍ
okres BŘECLAV

Mgr. Renata Tesáčková, v.r.
samosoudkyně