

## *U s n e s e n í*

JUDr. Ivana Kozáková, soudní exekutor Exekutorského úřadu Třebíč, se sídlem Bráfova 53, Třebíč, pověřená provedením exekuce na základě usnesení, které vydal Okresní soud ve Znojmě dne 8.2.2005, č.j. Nc 4183/2005, kterým byla nařízena exekuce dle vykonatelných platebních výměrů Všeobecné zdravotní pojišťovny české republiky - ÚP Znojmo č.j. 2140401128 a č.j. 4240401129, oba ze dne 18.11.2004, k uspokojení pohledávky oprávněného: Všeobecná zdravotní pojišťovna ČR, Orlická 4, 130 00 Praha 3-Vinohrady, IČ:41197518, ve výši 171 077,- Kč a nákladů exekuce proti povinnému: **Malčic Jiří, nar. 2.4.1956**, trvale bytem Nová 480, 691 81 Břeží, rozhodla

### *t a k t o :*

JUDr. Ivana Kozáková, soudní exekutor Exekutorského úřadu Třebíč, se sídlem Bráfova 53, Třebíč vydává tuto

### *d r a ž e b n í v y h l á š k u :*

**I. Dražební jednání se koná dne 27. června 2013 ve 14.00 hod. v kanceláři Exekutorského úřadu v Třebíči na ul. Bráfova 53.**

**II. Předmětem dražby je spoluvlastnický podíl povinného Jiřího Malčice o velikosti ideální 1/6 k nemovitostem, a to:**

- budova (bydlení) č.p. 352 na pozemku p.č. 1642
  - pozemek p.č. 1642 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 290 m<sup>2</sup>,
- vše zapsáno v katastru nemovitostí u katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Břeclav na listu vlastnictví č. 1509 pro obec a k.ú. Valtice.

**III. Výsledná cena spoluvlastnického podílu povinného k nemovitostem byla určena ve výši 90.000,- Kč (slovy: devadesát tisíc korun českých).**

**IV. Nejnižší podání se stanoví ve výši dvou třetin výsledné ceny spoluvlastnického podílu k nemovitostem včetně příslušenství ve výši 60.000,-Kč (slovy: šedesát tisíc korun českých).**

**V. Výše jistoty se stanovuje na částku 15.000,-Kč (slovy: patnáct tisíc korun českých). Zájemci o koupi spoluvlastnického podílu na nemovitostech jsou povinni tuto jistotu zaplatit v hotovosti na Exekutorském úřadě v Třebíči, Bráfova 53 nebo na účet soudního exekutora vedený u České spořitelny, a.s. pobočka Třebíč č. 1525435319/0800, variabilní symbol 78805. K platbě na účet soudního exekutora lze přihlídnout jen tehdy, bylo-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že na účet soudního exekutora také došla.**

**VI.** Práva a závady spojené s draženým spoluvlastnickým podílem k nemovitostem nejsou.

**VII.** Závady, které prodejem spoluvlastnického podílu k nemovitostem v dražbě nezaniknou: nejsou.

**VIII.** Příklep bude udělen tomu, kdo učinil nejvyšší podání. K zaplacení nejvyššího podání se určuje lhůta 30-ti dnů ode dne nabytí právní moci usnesení o příklepu. Platbu je možno provést na účet soudního exekutora vedený u České spořitelny a.s. pobočka Třebíč č. 1525435319/0800 variabilní symbol 64205. Vydražitel je oprávněný převzít vydražené nemovitosti v rozsahu vydraženého spoluvlastnického podílu dnem následujícím po vydání usnesením o příklepu. O tom je vydražitel povinen vyrozumět JUDr. Ivanu Kozákovou, soudního exekutora Exekutorského úřadu Třebíč, Bráfova 53. Vydražitel se stává vlastníkem vydraženého spoluvlastnického podílu k nemovitostem s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu (§ 336l odst. 1 a 2 o.s.ř.).

**IX.** Soudní exekutor upozorňuje, že při rozvrhu podstaty se mohou oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé povinného domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zástavním právem, než pro které byla nařízena exekuce, jestliže je přihlásí nejpozději do zahájení dražebního jednání, jestliže v přihlášce uvedou výši pohledávky a jejího příslušenství a prokážou-li je příslušnými listinami (**originály či úředně ověřenými kopiemi**). K přihláškám, v nichž výše pohledávky nebo jejího příslušenství nebude uvedena, se nepřihlíží (§ 336f o.s.ř.).

**X.** Soudní exekutor vyzývá oprávněného a ty, kdo přistoupili do řízení jako další oprávnění, a ostatní věřitele povinného, kteří požadují uspokojení svých pohledávek při rozvrhu podstaty, aby soudnímu exekutorovi sdělili, zda žádají zaplacení svých pohledávek, a upozorňuje, že nepožádají-li o zaplacení před zahájením dražebního jednání, může vydražitel dluh povinného vůči nim převzít (§ 336g o.s.ř.).

**XI.** Soudní exekutor vyzývá každého, kdo má právo, které nepřipouští dražbu (§267 o.s.ř.), aby je uplatnil u soudu a aby takové uplatnění práva prokázal nejpozději před zahájením dražebního jednání, a upozorňuje, že jinak k jeho právu nebude při provedení exekuce přihlíženo.

**XII.** Osoby, které mají k nemovitosti předkupní právo se upozorňují, že je mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé a udělením příklepu předkupní právo zaniká. Hodlá-li někdo uplatnit při dražbě své předkupní právo, musí je prokázat nejpozději před zahájením dražebního jednání. Soudní exekutor ještě před zahájením vlastní dražby rozhodne usnesením, zda předkupní právo je prokázáno. Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

Nabude-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatí-li vydražitel nejvyšší podání ve stanovené lhůtě, stává se vydražitel vlastníkem vydražených nemovitostí ke dni udělení příklepu.

Nezaplatí-li vydražitel nejvyšší podání ani v dodatečně určené lhůtě, soudní exekutor nařídí opětovnou dražbu ( § 336m odst. 2 o.s.ř. )

### **Poučení:**

Proti výrokům uvedeným pod body I., II., VI., VIII., IX., X., XI., a XII. tohoto usnesení není odvolání přípustné. Proti ostatním výrokům dražební vyhlášky lze podat odvolání do 15-ti dnů ode dne doručení, a to ke Krajskému soudu v Brně prostřednictvím Exekutorského úřadu Třebíč, se sídlem Bráfova 53, Třebíč.

Odvolání mohou podat jen oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinný a další osoby, které mají k nemovitosti předkupní právo, věcné právo nebo nájemní právo.

V Třebíči dne 17. května 2013

JUDr. Ivana Kozáková, v.r.  
soudní exekutor

Za správnost vyhotovení:  
JUDr. Vladimíra Frendlovská  
exekutorský kandidát  
pověřený soudním exekutorem

VYVĚŠENO DNE: 22 -05- 2013

SEJMUTO DNE: .....

**OBEČNÍ ÚŘAD**  
**691 81 BŘEZÍ**  
**okres BŘECLAV**

JUDr.  
Ivana  
Kozáková

Digitally signed by JUDr.  
Ivana Kozáková  
DN: cn=JUDr. Ivana  
Kozáková, c=CZ, o=JUDr.  
Ivana Kozáková [C  
66237530], ou=1  
Date: 2013.05.17 13:59:17  
+02'00'