Dražební vyhláška dražby nedobrovolné č. 262017

Článek 1

Vyhlášení dražby, místo a datum konání dražby

1. Dražebník vyhlašuje touto vyhláškou nedobrovolnou dražbu k nemovitému majetku ve výlučném vlastnictví paní **Koskové Lenky, nar. 28. 2. 1976, Hlavní 97, 69181 Břeclav**, na návrhu zástavního věřitele a navrhovatele dražby – **FINEMONEY, SE**, se sídlem V Holešovičkách 1451/20, 180 00 Praha 8 - Libeň, IČ: 243 63186

2. Místo a datum konání dražby:
a) Dražba se bude konat dne **15. 1. 2018 v Kongresovém centru Ai DIS, Eliščino nábřeží 275, 500 02 Hradec Králové (www.aidis.cz)**

b) Dražba bude zahájena v **11.00 hod.**
c) Zápis účastníků dražby začne téhož dne v 10:30 hod.

Článek 2

Označení osob, předmětu a účelu dražby

1. Předmětem nedobrovolné veřejné dražby (dále jen dražba) podle této dražební vyhlášky je předmět vlastnického práva k nemovitému majetku dlužníka/zástavce za účelem uspokojení pohledávky navrhovatele dražby, vedené za dlužníkem.

2. Navrhovatel dražby:
FINEMONEY, SE, se sídlem V Holešovičkách 1451/20, 180 00 Praha 8 - Libeň, IČ: 243 63186, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl H, vložka 639, zastoupena na základě plné moci Petrou Šupíkovou (dražební věřitel)

3. Dražebník:
Dražby EU s. r. o., se sídlem Čermákova 396, 503 43 Hradec Králové, IČ: 297 76 836, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 29081, jednající jednatelem společnosti Bc. Miroslav Medlenem
č. účtu: **43-5700860287/ 0100**, KB a.s. Hradec Králové

Provozní řád „Pravidla veřejných dražeb" vydal dne 30.07.2009 Magistrát města Hradec Králové pod č. j. OŽP/9%2008/Pov/1007%2/1, v platném znění ze 09.04.09

4. Dražitel:
Koskové Lenka, nar. 28. 2. 1976, Hlavní 97, 69181 Břeclav

Zástupce vlastníka předmětu dražby:
Koskové Lenka, nar. 28. 2. 1976, Hlavní 97, 69181 Břeclav

5. Důvod dražby:
Dražba se provádí k návrhu zástavního věřitele společnosti FINEMONEY, SE, se sídlem V Holešovičkách 1451/20, 180 00 Praha 8 - Libeň, IČ: 243 09185 z důvodu nesplnění její pohledávky za Koskovou Lenka, nar. 28. 2. 1976, Hlavní 97, 69181 Břeclav ve výši 830.376,- Kč a příslušenství a smluvních pokut vzniklých neuhrazením úvěru poskytnutého dražebním věřitelem dle Smlouvy o úvěru č. 376 ze dne 12. 4. 2016 a Notářského zápisu NZ 62/2016, N 59/2016 ze dne 12. 4. 2016.

6. Označení a popis předmětu dražby

Předmětem dražby je soubor nemovitého majetku:

- pozemek st. parcela č. 256, druh pozemku - zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova (způsob využití – rod dům) č.p. 97, v části obce Břeclav
- pozemek parcela č. 81/1, druh pozemku – zahrada, způsob ochrany – zemědělský půdní fond
to vše v obci Břeclav, k.ú. Břeclav u Mikulova, zapsáno na LV č. 331, vedené u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav (dále jen „Nemovitosti")

Popis předmětu dražby

Charakteristika:
Obec Břeclav se nachází v Jihomoravském kraji a počtem obyvatel 1560 což řadí naší větší obec velikostního typu na podmínky ČR. Obec je vzdálená od obce Mikulov cca 7 km a nachází se prakticky u hraničního pásma s Rakouskou republikou. Obec je napojena na silničkovou a železniční dopravu a je v blízkosti Pálavských vrchů, které jsou turistický atraktivní lokalitou. V obci je vybudována základní infrastruktura spočívající v MŠ, ZŠ, veřejné lékař, prodejny za základními potravinami a základní lékařské péči. V obci je vybudován veřejný vodovodní řad, kanalizační řad, plynovodní řad a elektrická síť. Jedná se o klidné venkovské prostředí bez nepatřičných vlivů.

Rodinný dům čp. 97
Rodinný dům postavený v padesátých letech minulého století na základových pasech s betonovým podélkepením na kamenné podezdívce. Obvodové nosné konstrukce jsou zděné na tl. 45 cm. Stropní konstrukce jsou. Zastřešení je provedeno sedlovým dřevěným vazbovým krovem krytým pálenou taškovou krytinou. Klempířské prvky provedeny z pozinkovaného plechu komplexně. Venkovní omítky v různé části dokončené, ostatní vápenné hladká částečně opadané u vstupní části. Okna vyměněna za plastová v poměrném období, zbylé vstupní dveře. Vnitřní úpravy provedeny ve standardním provedení včetně podlah, omítek, zahrnovacích předmětů a vybavení. Rodinný dům obsahuje jednu bytovou jednotku. Byl nám znalci zpřístupněn a znalec vychází z dokončeného provedení stavby a informací poskytnutých stavebníkem. Dům je průměrné úrovně a dlouhých dobu se běžně užívá a vyhovuje bytovým nárokům.

Vedlejší stavba
Vedlejší stavba postavena na základových pasech, obvodová nosná konstrukce zděné z plných pálených cihel na tl. do 30 cm. Hl. dělicí konstrukce ze předpokládání z betonové směsky. Stropní konstrukci dřevěná ocelí s pastelem. Zastřešení je provedeno sedlovým krovem umožňujícím podkroví, střešní krytina provedena. Zdaby a svody provedeny z pozinkovaného plechu. Vnitřní omítky ze valší části nepovedeny, vnější část omítky zchátrale. Vnitřní omítky vápenné hladké. Do ocjaků je zaveden světelný provoz. Okna a dveře nasazeny standardní. Objekt je dále odkrývaný, předpokládá se provedení stavebních úprav.

Stavební pozemek a zahrada
Stavební pozemek nastupuje rovinou rodinného domu čp. 97 a zahrada. Mírně svahí se severním pruvěhem jedné hraniční oplek v obci Břeclav, katastrální území Břeclav u Mikulova. Pozemky jsou přístupné přes nezpevněnou silnici z přilehlé komunikace obce. V obci jsou vybudovány tyto infrastrukturní sítě - veřejný vodovod, kanalizace, plynovodní řad, elektrická síť a tyto infrastrukturní sítě jsou na pozemky napojeny. Negativní vlivy se nepromítají, pozemky se nacházejí v zastavěné části obce - rezidenční zástavbě.

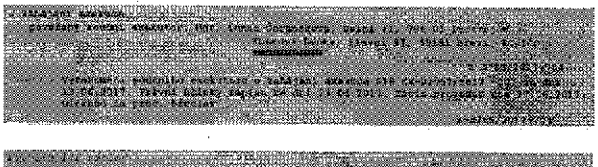
Znalci nebyly zjištěny.

Uvedený majetek je dán bližší specifikován ve znaleckém posudku č. 3120/646/2017 ze dne 5.11.2017 vypracovaným znalcem Martin Bučnar – znalec jmenovaný rozhodnutím Krajského soudu v Hradci Králové ze dne 24.3.1997 Č.j.Spr. 1840/96 pro základní obor stavebnictví - ekonomika - ceny a odhady nemovitostí

Znalecký posudek je k nahlédnutí v sídle družstevníka po předchozí telefonické dohodě s Dražebníkem na tel. 491 114 370

Přednět dražby za dražitele jak činí a tedy

8. Na předmětu dražby váznou tato práva:



Dražebník upozorňuje, že údaje o předmětu dražby, zejména popis jeho stavu, práv a závazků na předmětu dražby vázoucích jsou uvedeny pouze podle dostupných informací.

Zástavní a přístupná práva zapsaná v katastru nemovitostí a vázoucí na předmětu dražby, nezávislé hodnotu dražby, prostše v souladu s § 36 odst. 1 zákona č. 26/2000 Sb., v platném znění, s přechodem vlastnictví k předmětu dražby, zanikají.

9. Prohlídky předmětu dražby:
Sraz zájemců o prohlídky předmětu dražby se uskuteční dne 3. 1. 2018 a dne 10. 1. 2018, vždy ve 12:00 hod na dresa Hlavní 97, 69181 Břeclav. Konkrétní informace na místě poskytne dražebníkem pověřená osoba.

10. Předkupní právo a dražební věřitelé.
Osoby, které mají k předmětu dražby předkupní právo, jsou povinny doložit toto předkupní právo dražebníkovi do zahájení dražby.

Dražební věřitelé mohou u dražebníka přihlásit svo pohledávky v souladu s ust. § 46 zákona č. 26/2000 Sb., v platném znění, která není možno uspokojovat v § 57 zák. č. 26/2006 Sb., v platném znění

Přihlášené pohledávky dražebních věřitelů:
FINEMONEY, SE pohledávka ve výši 830.376,- Kč a příslušenství

11. Účastník dražby
Účastníky dražby mohou být osoby způsobilé k právním úkonům (osoby se nebou v druhé dni zastupovat zástupcem na základě plné moci s úředně ověřeným podpisem). Účastníky dražby nesmějí být osoby, které nemohou nabýt vlastnická práv k předmětům dražby, tj. osoby, na jejichž majetek byl prohlášen konkurs nebo insolvenční návrh na vyvolání takové osoby byl zamítnut právě, že její majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, a to po dobu tří let od právní moci takového rozhodnutí. Dále se dražby nesmí účastnit osoby, o nichž by s dostatkem nebyly vhodnými písemnými znalby mohlo dojít k vyloučení, omezení nebo narušení hospodářské soutěže. Dražbě nemohou osoby, které svévolně dražební jednání, nebo její složení dlouhodobě neprokazatelný nepomáhají při zajmu, dále vyřešilec, který způsobil zmaření dražby téhož předmětu dražby a téhož dražebníka, a dražby jsou rovněž vyloučeni zaměstnanci ferenzeminického úřadu a Ministerstva pro místní rozvoj, kteří jsou pověřeni konáním dražby, ředitelem, zaměstnanci dražebníka; za tyto osoby nikdo nesmí dražit.

Účastníka dražby jsou při zápisu do dražby povinni předložit dražebníkovi tyto doklady:
fyzické osoby:
(1) průkaz totožnosti
(2) výpis z bankovního účtu nebo jiný doklad prokazující složení stanovené jistiny
(3) čestné prohlášení účastníka dražby, že není osobou z dražby vyloučenou ani pro takovou nabude dražit
(4) čestné prohlášení účastníka dražby, že není osobou z dražby vyloučenou ani pro takovou by nabyde dražit
(5) úředně ověřenou plnou moc v případě zastoupení na dražbě, tj. budeli dražit za právnickou osobu jiná osoba než její statutární zástupce nebo prokurista zapsaný v příslušném rejstříku

právnické osoby:
(1) výpis z obchodního rejstříku
(2) průkaz totožnosti osoby jednající za právnickou osobu
(3) výpis z bankovního účtu nebo jiný doklad prokazující složení stanovené jistiny
(4) čestné prohlášení účastníka dražby, že není osobou z dražby vyloučenou ani pro takovou by nabyde dražit
(5) úředně ověřenou plnou moc v případě zastoupení na dražbě, tj. budeli dražit za právnickou osobu jiná osoba než její statutární zástupce nebo prokurista zapsaný v příslušném rejstříku

- Zastoupení na dražbě se připouští pouze na základě úředně ověřené písemné plné moci podepsané zákonným či právnických osob statutárním orgánem nebo prokuristou), která znemožňuje zástupce (fyzickou osobu) nesmí pro veřejnou dražbu předmětu dražby žádným způsobem omezovat a musí z ní být zřejmé, kdo je zmocnitelem a kdo zástupcem, a opravnění zástupce, aby jménem zmocnitele účastníka dražby) a na jeho účet v dražbě činí podání (nabídky), jakož i další veškeré další úkony, k nimž je účastník dražby povinen podle této dražební vyhlášky a obecně závazných právních předpisů.
- Účastníkem dražby je každý, kdo dražebníkovi před zahájením dražby prokáže, že splňuje výše uvedené podmínky.
- Účastník dražby svým podpisem do seznamu účastníků dražby vyjadřuje souhlas s touto dražební vyhláškou a závazek řídit se jejími ustanoveními a pokyny dražebníka a notáře a potvrzuje, že zaplatí dražební jistotu ve stanovené výši a době, převzal dražební číslo a zavazuje se k úhradě vydražené ceny ve stanovené lhůtě v případě, že se stane vydražitelem.

Článek 3

Minimální podání, minimální příkaz, lhůta pro úhradu vydražené ceny

1. Odhad ceny předmětu dražby:	**1.658.000,- Kč**
2. Nejnižší podání:	**830.000,- Kč**
3. Minimální příkaz:	**20.000,- Kč**

4. Odhad ceny předmětu dražby:
Cena nemovitostí byla zjištěna ve znaleckém posudku č. 3797/36/2017 ze dne 5.11.2017 vypracovaném znalkyní Martin Brutar – znalec jmenovaný rozhodnutím Krajského soudu v Hradci Králové ze dne 24.3.1997 č.j.SPR 1848/96 pro základní obor stavebnictví - ekonomika - ceny a odhady nemovitostí

5. Lhůta pro úhradu vydražené ceny činí 10 dnů od skončení dražby. Pokud cena dosažená vydražením bude vyšší než 500 000 Kč, je vydražitel povinen uhradit cenu dosaženou vydražením do 15 dnů od skončení dražby. Pokud cena dosažená vydražením bude vyšší než 5 000 000 Kč, je vydražitel povinen uhradit cenu dosaženou vydražením do 30 dnů od skončení dražby

Článek 4

Dražební jistota

1. Dražební jistota je stanovena na částku **100.000,- Kč**

2. Dražební jistotu skládá účastník dražby na důkaz závazného zájmu vydražit předmět dražby alespoň za minimální podání

3. Účastník dražby je povinen složit dražební jistotu, a to:

a) bankovním převodem, na účet dražebníka č. **43-5700600287/ 0100**, vedený u KB a.s., s variabilním symbolem „rodné číslo" účastníka dražby, jako fyzické osoby nebo „IČ" účastníka dražby, jako právnické osoby, specifický symbol: číslo dražební vyhlášky
Doklademo složení dražební jistoty je bankou potvrzený výpis z bankovního účtu účastníka dražby, potvrzující, že z něj byla odepsána částka odpovídající výši dražební jistoty touto dražební vyhláškou stanovenou ve prospěch dražebníka.

b) hotovostním vkladem na účet dražebníka č. **43-5700600287/ 0100**, vedený u KB a.s, s variabilním symbolem „rodné číslo" účastníka dražby, jako fyzické osoby nebo „IČ" účastníka dražby, jako právnické osoby, specifický symbol: číslo dražební vyhlášky
Dokladem o složení dražební jistoty je bankou potvrzený doklad potvrzující složení částky odpovídající výši dražební jistoty touto dražební vyhláškou stanovenou ve prospěch dražebníka,

c) **poštovní poukázkou** nebo

d) **na místě v hotovosti k rukám Dražebníka**, nebo v jeho sídle po předchozí dohodě s Dražebníkem na tel. 491 114 370,

e) Po předešlé konzultaci je rovněž přípustná složení dražební jistoty ve formě bankovní záruky. Bankovní záruka musí být vystavena takovou bankou, která má oprávnění ČNB působit jako banka na území ČR a musí být vystavena v českém jazyce.

4. Lhůta pro úhradu dražební jistoty počíná dnem uveřejnění na Centrální adrese a končí zahájením dražby. Dojde-li složení dražební jistoty musí být doloženo při zápisu do seznamu účastníků úhrady před konáním dražby. Složení dražební jistoty platební kartou nebo šekem je nepřípustné

5. Pokud účastník dražby nevydraží předmět dražby, bude mu jím složená dražební jistota vrácena bezhotovostním převedením na jím určené číslo účtu v seznamu účastníků dražby. Příkaz k úhradě bude dán jeden pracovní den po dni

konání dražby. Pokud účastník dražby složí dražební jistotu k rukám dražebníka v hotovosti, bude mu dražební jistota v případě, že předmět dražby nevydraží, vrácena v hotovosti ihned po skončení dražby.

6. Dražební jistota se v případě vydražení slevy zálohou na cenu dosaženou vydražením a na tuto se započítá.

7. V případě zmaření dražby vydražitelem nebo v případě, že pánětál dražby vydražila osoba z dražby vyloučená, přísluší se zaplacená dražební jistota na úhradu nákladů zmařené dražby. Zbývající část se vrátí vydražiteli, který zmaření dražby způsobil.

Článek 5

Průběh dražby

1. Účastník dražby má na dražbu vstup bezplatný.

2. Další osoby mohou být dražbě přítomny jako hosté a do dražební místnosti jsou oprávněny vstoupit 10 min. před zahájením dražby.

3. Všechny osoby přítomné na dražbě jsou povinny řídit se pokyny dražebníka a licitátora

4. Po dobu konání dražby jsou v dražební místnosti a přilehlých prostorách zakázána jakákoliv všechna jednání spojená s vlastním průběhem dražby.

5. Provádět zvukový a obrazový záznam z průběhu dražby je oprávněna jen osoba k tomu pověřená dražebníkem.

6. Z účasti v dražbě majetkově, resp. na dražbě může být dražebníkem vyloučen ten, kdo porušuje znalecký výklad a obecně platné právní předpisy.

7. Dražba se zahajuje prohlášením licitátora nejméně po veřejně oznámeném uvedeném začátku dražby.

8. Vyvolání obsahuje popis předmětu dražby a jeho odhadnutou nebo zjištěnou cenu, údaje o právech a závazcích na předmětu dražby váznoucích a s ním spojených, údaje o nejnižším minimálním a závazných z nich vyplývajících, nejnižší podání a stanovený minimální příkaz, popřípadě i skutečnost, že jde o kulturní památku.

9. Účastníci dražby činí po vyzvání své podání zvýšením dražebníkem činěného licitátorem učiněného nejvyššího podání.

10. Dražbu se dokud účastníci dražby činí vyšší podání.

11. Není-li přes dvojí vyzvání licitátora a jeho prohlášení, „naposledy-li někdo z přítomných účastníků dražby podání vyšší, než bylo podání naposledy učiněno účastníkem dražby (označení účastníka dražby), který učinil nejvyšší podání, udělím mu příklep" učiněno vyšší podání, oznámí licitátor jeden poslední podání a po této třetí výzvě udělí příklep účastníkovi dražby, který učinil nejvyšší podání.

12. Příklep lze udělit nejdříve 3 minuty po zahájení dražby.

13. Účinným podáním je účastník dražby vázán.

14. Udělením příklepu je dražba ukončena a účastníci dražby jsou povinni ihned odevzdat dražebníkovi dražební číslo.

15. Nabyto-li při dražbě účastník ani nejvyšší podání, licitátor dražbu ukončí.

16. O průběhu dražby bude sepsán protokol o provedené dražbě, ve kterém budou uvedeny i případné námitky účastníků.

17. Veškerá podání mohou být činěna výhradně v českém jazyce v měně CZK – koruna česká.

Článek 6

Vydražitel

1. Vydražitelem se stává ten účastník dražby, který učinil nejvyšší podání, na jehož základě mu licitátor udělil příklep.

2. Vydražitel je povinen neprodleně po ukončení dražby potvrdit svým podpisem „Protokol o provedené dražbě".

3. Vydražitel je povinen uhradit cenu dosaženou vydražením snížením o zaplacenou dražební jistotu nejpozději do 10 dnů od skončení dražby. Bude-li cena dosažená v dražbě vyšší než 500 000 Kč, je vydražitel povinen tuto cenu sníženou o zaplacenou dražební jistotu zaplatit do 15 dnů od skončení dražby. Bude-li cena dosažená v dražbě vyšší než 5 000 000 Kč, je vydražitel povinen tuto cenu sníženou o zaplacenou dražební jistotu zaplatit do 30 dnů od skončení dražby. Cenu dosaženou vydražením nelze uhradit započtením. Platba směnkou je nepřípustná.

4. Neuhradí-li vydražitel cenu dosaženou vydražením v uvedené lhůtě, zmaří dražbu. V takovém případě se vydražitelem zaplacená dražební jistota použije na úhradu nákladů zmařené dražby a nebude-li výše dražební jistoty postačující, je vydražitel povinen zaplatit na základě výzvy dražebníkovi rozdíl mezi skutečnými náklady a dražební jistotou, to platí i pro náklady opakované dražby konané v důsledku zmaření předchozí dražby vydražitelem.

5. Vydražitel nemůže požadovat potvrzení o nabytí vlastnictví ve prospěch třetí osoby, bez jejího souhlasu, a jakákoli není tato osoba z dražby či z možnosti nabýt vlastnictví k dražené věci ze zákona vyloučena

Článek 7

Přechod vlastnického práva k předmětu dražby

Předání předmětu dražby

1. Uhradí-li vydražitel cenu dosaženou vydražením ve stanovené lhůtě, přechází na něj vlastnické předmětu dražby k okamžiku udělení příklepu.

2. Dražebník vydá vydražiteli bez zbytečného odkladu písemné potvrzení o nabytí vlastnického předmětu dražby. Písemné potvrzení obsahuje označení předmětu dražby, bydliště vlastníka, dražebníka a vydražitele. Příloha potvrzení o nabytí vlastnictví musí být doklad, z něhož bude zřejmé datum a způsob úhrady ceny dosažené vydražením. Podpis dražebníka na potvrzení o nabytí vlastnictví musí být úředně ověřen, nejde-li o vydražení věcí movitých

Zápis změny vlastnictví předmětu dražby v příslušném katastrálním úřadu provádí vkladem. Vydražitel obdrží od dražebníka Potvrzení o nabytí vlastnictví a na katastrálním úřadu podá návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva k předmětu dražby. Vydražitel je rovněž poplatníkem správního poplatku za zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

3. Nabyl-li vydražitel vlastnictví předmětu dražby, je dražebník povinen bez zbytečného odkladu předat předmět dražby a listiny, které osvědčují vlastnictví a jsou potřebné k nakládání s předmětem dražby. Předmět dražby bude vydražiteli předán po doručení ceny dosažené vydražením v hotovosti, který vydražitel a dražebníkem předem dohodnou. Dražebník vyhotoví předávací protokol ve smyslu znění zákona č. 26/2000 Sb. v platném znění. Náklady spojené s předáním a převzetím předmětu dražby nese vydražitel viz. ceník na www.drazbyeu.cz. Dražebník provede vyúčtování těchto nákladů k okamžiku podpisu předávacího protokolu. Vydražitel je povinen uhradit tyto náklady bezprostředně po podpisu předávacího protokolu.

4. Nebezpečí škody na předmětu dražby přechází z navrhovatele na vydražitele dnem předání předmětu dražby, v jiný den přechází na vydražitele odpovědnost za škodu způsobenou v souvislosti s předmětem dražby a od tohoto dne má vydražitel právo na užitky z předmětu dražby (např. inkaso nájemného) a současně povinnost předmět dražby na svůj náklad udržovat (např. úhrada oprav a platby nutné). Jestli vydražitel v prodlení s převzetím předmětu dražby, nese nebezpečí škody a odpovědnost za škodu vydražitel. Vydražitel přebírá předmět dražby ve stavu, jak stojí a leží a může se tedy domáhat pouze odpovídající slevy vady předmětu dražby, o jejichž neexistenci byl vydražitel ujištěn. Navrhovatel zaručuje vlastnost předmětu dražby a odpovídá za jeho vady pouze v rozsahu stanoveném touto dražební vyhláškou.

5. Vydražitel je povinen uhradit daň z nabytí nemovité věci. Základem daně je cena dosažená vydražením.

6. Veškerá práva a povinnosti dražebníka, účastníků dražby i dalších osob, které budou na dražbě přítomny či jejichž práva budou provedením dražby dotčena, v této "Dražební vyhlášce" neuvedená, se řídí příslušnými ustanoveními zák. č. 26/2000 Sb. a zákony souvisejícími.

Článek 8

Závěrečná ustanovení

Tato dražební vyhláška byla sepsána v 12 výtiscích, z nichž jeden vyhotovení je určeno pro navrhovatele, jeden pro vydražitele a deset pro potřeby dražebníka.

Dražební vyhlášku vydal dražebník v zákonem stanovených lhůtách osobám uvedeným v § 43 odst. 5 z.č. 26/2000 Sb.

V Hradci Králové dne 9.11. 2017

Dražebník
Zastupuje: Bc. Milanem Machem, jednatel

Příloha: Plná moc

VYVĚŠENO DNE: 10 -11- 2017

SEJMUTO DNE:

691 61 BŘEZÍ
okres BRNO