



Městský úřad Mikulov
odbor stavební a životního prostředí
Náměstí 1, 692 01 Mikulov
tel.: 519 444 555, fax: 519 444 500
email: podatelna@mikulov.cz

SPIS. ZN.: STZI/28302/2016/AUGI
Č.J.: MUMI 17001822
VYŘIZUJE: Ivana Augustová
TEL.: 519 444 560
E-MAIL: augustova@mikulov.cz

DATUM: 16.01.2017

400 – Stavební povolení k vodním dílům

410 – Vodní díla - přehrady, hráze, vodní nádrže, jezy a zdrže

(§ 55 odst. 1 písm. a) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů)

110 – Nakládání s povrchovými vodami

112 – Akumulace

(§ 8 odst. 1 písm. a) bod 2. zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů)

ROZHODNUTÍ č. 25/2017 VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Městský úřad Mikulov, odbor stavební a životního prostředí jako vodoprávní úřad (dále jen „vodoprávní úřad“) věcně příslušný podle ustanovení §106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“) a jako místně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení §11 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění dalších předpisů (dále jen „správní řád“) s působností speciálního stavebního úřadu dle §15 odst. 1 písm. d) zákona č 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) pro stavby vodních děl vymezených v § 55 vodního zákona, ve spojeném řízení přezkoumal žádosti společnosti Landmann s.r.o., se sídlem Kapucínská 185/8, 692 01 Mikulov, IČ 60736666, o vydání stavebního povolení na stavbu: „Závlahová nádrž Mikulov“, žádost o povolení k nakládání s povrchovými vodami spočívající v jejich akumulaci ve vodním díle a dále pak zařazení tohoto vodního díla z hlediska technickobezpečnostního dohledu, rozhodl takto:

I. povoluje nakládání s vodami

dle ustanovení § 8 odst. 1, písm. a), bod 2 zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně dalších předpisů, ve znění pozdějších předpisů - nakládání s povrchovými vodami – k jejich akumulaci pro:

**Závlahovou nádrž Mikulov v kraji Jihomoravském, okres Břeclav, obci Mikulov,
katastrálním území Mikulov na Moravě, na pozemku p. č. 8742,
ČHP 4-17-01-050, HGR 311, x=1203557, y=603490**

V tomto rozsahu:

Celkový objem akumulované vody
Celkový objem nádrže

45 730 m³
46 510 m³

Maximální hladina akumulované vody 199,50 m n. m.
 Zdroj vody: Závlahový kanál Brod – Bulhary – Valtice, IDVT 10194650

Účel: závlaha zemědělských pozemků.

Výpustný objekt

Trubní výpust DN 500, provozní uzávěr požerákového typu s šoupátkovým uzávěrem DN 300

Max. vypouštěné množství při vypouštění nádrže 0,495 m³.s⁻¹

Kapacitní průtok potrubí DN 500 0,563 m³.s⁻¹

Nápustný objekt

Napájecí potrubí DN 200

Kapacitní průtok napájecího potrubí DN 200 0,145 m³.s⁻¹

Podmínka pro nakládání s vodami:

Doba povoleného nakládání s vodami je po dobu životnosti vodního díla tj. „Závlahová nádrž Mikulov“, za podmínky, že bude mít žadatel platné povolení k nakládání s povrchovými vodami, odběr a to ze Závlahového kanálu Brod-Bulhary-Valtice.

Povolení k akumulaci povrchových vod je vydáváno bez ohledu na jakost povrchové vody v místě tohoto povoleného nakládání.

II. vydává stavební povolení

dle ustanovení § 108 a následujících zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a dle § 55 odst. 1. písm. e) vodního zákona pro:

„Závlahová nádrž Mikulov“ v kraji Jihomoravském, okres Břeclav, obci Mikulov, na pozemcích p. č. 8739, 8742, 8748 a 8863 v katastrálním území Mikulov na Moravě, a v obci Březí, na pozemku p. č. 6783 v katastrálním území Březí u Mikulova, ČHP 4-17-01-050, HGR 311, x=1203557, y=603490

Stavba obsahuje:

SO 01 Závlahová nádrž	neprůtočná
Kóta dna nádrže	195,60 m n. m.
Kóta hladiny stálého prostoru	196,00 m n. m.
Kóta hladiny zásobního prostoru	199,50 m n. m.
Objem stálého prostoru	780 m ³
Objem zásobního prostoru	45 730 m ³
Celkový objem nádrže	46 510 m ³
Zatopená plocha při hladině stálého prostoru	5 825 m ²
Hráz	zemní nehomogenní
Kóta koruny hráze	199,85 m n. m.
Délka hráze	424,80 m
Maximální výška hráze nad terénem	3,55 m
Převýšení hráze nad maximální hladinou	0,35 m
Šířka koruny hráze	3,00 m

Sklon návodního líce hráze 1:3

Sklon vzdušního líce hráze 1:2

Součástí stavby je stavba čerpací jímky, která bude propojena se stávající čerpací závlahovou jímkou plastovým potrubím DN 200 – přívodním potrubím pro napájení závlahové nádrže ze závlahového kanálu.

SO 02 Přeložka závlahového trubního řadu

Přeložka závlahového trubního řadu bude v délce 272 m. Přeložka bude mít zachovány původní parametry DN 300, PN 10.

Druh a účel povolované stavby nebo její změny, u dočasné stavby dobu jejího trvání:

Vodní dílo.

Závlaha zemědělských pozemků.

Doba trvání: stavba trvalá.

Název stavby: **„Závlahová nádrž Mikulov“**

Katastrální území, parcelní čísla pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba povoluje, popřípadě číslo popisné či evidenční stavby, jejíž změna se povoluje:

na pozemku parc. č.: **8739, 8742, 8748 a 8863**

v katastrálním území: **Mikulov na Moravě**

a

na pozemku parc. č.: **6783**

v katastrálním území: **Březí u Mikulova**

Pro provedení stavby se stanovují tyto podmínky v souladu § 115 odst. 1 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006, o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška“):

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval Jaromír Parolek, (ČKAIT 1002508); případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Při provádění stavby vodního díla je nutno dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména vyhlášky č. 601/2006 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, ve znění pozdějších předpisů a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
3. Při realizaci stavby budou dodržovány platné předpisy na úseku odpadového hospodářství. Bude respektována povinnost předcházení vzniku odpadů a povinnost jejich přednostního využití v mezích daných citovaným zákonem. Odpady budou odstraňovány nebo využívány pouze na zařízeních k tomu určených.
4. Stavba bude provedena dodavatelsky oprávněnou osobou. Před zahájením stavby bude vodoprávnímu úřadu oznámen dodavatel stavby a budou předloženy doklady o jeho oprávnění. Dodavatel je povinen zajistit odborné vedení realizace stavby oprávněnou osobou v souladu se zněním § 46a a § 46b odst. 2 stavebního zákona.
5. V průběhu stavby je nutné vyloučit možnost úniku ropných látek z použitých mechanismů.
6. Začátek a konec prací bude v předstihu písemně oznámen Povodí Moravy, s.p., provoz Dolní Věstonice a bude pozván k závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
7. Dno a břehy budou drobného vodního toku v místě vyústění odpadního potrubí z nádrže opevněny v délce min. 3 m nad a 5 m pod výustí. Opevnění koryta vodního toku bude

- plynule navazovat na stávající okolní terén a bude zajištěna stabilita břehů i dna při maximálním množství vypouštěné vody.
8. Výustní objekt nesmí zasahovat do příčného profilu koryta vodního toku.
 9. Závadné látky, lehce odplavitelný materiál ani stavební odpad nebudou volně skladovány na břehu ani v blízkosti koryta vodního toku.
 10. Provozovatel vodního díla je povinen udržovat dílo v řádném stavu, tak aby nedocházelo k ohrožování bezpečnosti osob, majetku a vodohospodářských a jiných chráněných zájmů.
 11. Technická zařízení rybníků budou odpovídat ČSN 752410 Malé vodní nádrže.
 12. Na vodním díle bude zřízena vodní značka ve smyslu ČSN 752910 – Vodní značky, pro určení kóty normálního nadržení, která bude navazovat na stávající nivelační síť. Rovněž bude určena kóta maximálního nadržení.
 13. V dané lokalitě se nachází nadzemní vedení VN a trafostanice, proto musí být dodrženy stanovené podmínky pro činnost v ochranném pásmu distribuční soustavy.
 14. Stavbou nebude narušena stabilita drážního tělesa a provozuschopnost drážních staveb a zařízení. Nesmí také dojít k ohrožení plynulosti provozu dráhy a drážní dopravy a také nesmí dojít k podmáčení drážního tělesa. Zahájení a ukončení stavebních prací v ochranném pásmu dráhy bude oznámeno 14 dní předem na ST Břeclav a SMT.
 15. Stavba bude dokončena nejpozději do 31.12.2018.
 16. Před vydáním souhlasu s užíváním stavby bude vodoprávnímu úřadu předložen ke schválení manipulační řád.
 17. Dokončenou stavbu lze, v souladu se zněním § 122 stavebního zákona, užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.

III. Zařazení stavby vodního díla z hlediska TBD

dle ustanovení § 61 odst. 5 vodního zákona.

Vodní dílo „Závlahová nádrž Mikulov“ v kraji Jihomoravském, okres Břeclav, obci Mikulov, na p.č. 8739, 8742, 8748 a 8863 v katastrálním území Mikulov na Moravě, v obci Březí, na pozemku p.č. 6783 v katastrálním území Březí u Mikulova, ČHP 4-17-01-050, HGR 311, x=1203557, y=603490 je na základě zpracovaného posudku odborně způsobilou osobou zařazeno do IV. Kategorie.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Landmann s.r.o., Kapucínská 185/8, 692 01 Mikulov

O d ů v o d n ě n í

Dne 24.08.2016, pod MUMI 16028298 obdržel Městský úřad Mikulov, odbor stavební a životního prostředí žádost společnosti Landmann s.r.o., se sídlem Kapucínská 185/8, 692 01 Mikulov, IČ 60736666, v zastoupení Jaromírem Parolkem, Popice č.p. 27, 669 02 Znojmo, o vydání stavebního povolení na stavbu: „Závlahová nádrž Mikulov“ v kraji Jihomoravském, okres Břeclav, obci Mikulov, na pozemcích p. č. 8739, 8742, 8748 a 8863 v katastrálním území Mikulov na Moravě a v obci Březí, na pozemku p. č. 6783 v katastrálním území Březí u Mikulova, ČHP 4-17-01-050, HGR 311, x=1203557, y=603490. Současně s žádostí o stavební povolení na vodní díla žadatel požádal dne 24.08.2016, pod MUMI 16028302 o vydání povolení nakládání s povrchovými vodami spočívající v jejich akumulaci ve výše uvedeném vodním díle

„Závlahová nádrž Mikulov“ a zařazení vodního díla do kategorie technickobezpečnostního dohledu.

Městský úřad Mikulov, odbor životního prostředí jako vodoprávní úřad (dále jen „vodoprávní úřad“) věcně příslušný podle ustanovení § 106 vodního zákona a jako místně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 11 správního řádu s působností speciálního stavebního úřadu dle § 15 odst. 1 písm. d) stavebního zákona pro stavby vodních děl vymezených v § 55 vodního zákona, rozhodl usnesením č.138/2016, ze dne 02.11.2016, pod MUMI 16037868 z moci úřední podle § 140 odst. 1 správního řádu, že spojuje řízení ve věci stavebního povolení stavby „Závlahová nádrž Mikulov“ a vodoprávní řízení ve věci vydání povolení nakládání s povrchovými vodami spočívající v jejich akumulaci v tomto vodním díle, do společného řízení, které bude dále vedeno pod sp. zn. STZI/28302/2016/AUGI.

Dne 14.11.2016, pod MUMI 16039107 oznámil vodoprávní úřad veřejnou vyhláškou zahájení spojeného řízení ve výše uvedené věci.

Žádost byla doložena a doplněna všemi povinnými doklady podle ustanovení § 6 vyhlášky č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, a dalšími doklady potřebnými pro řádné posouzení věci, a to zejména:

- Projektová dokumentace stavby – ve dvou vyhotoví, zpracovala oprávněná osoba: Jaromír Parolek, ČKAIT 1002508
- Plná moc k zastupování
- Územní rozhodnutí č. 259/2016, ze dne 31.05.2016, pod MUMI 16017944, které vydal Městský úřad Mikulov, odbor stavební a životního prostředí, Náměstí 158/1, Mikulov
- Souhlas dle § 15 odst. 2 stavebního zákona, ze dne 24.08.2016, pod MUMI 16028261, které vydal Městský úřad Mikulov, odbor stavební a životního prostředí, Náměstí 158/1, Mikulov
- Nájemní smlouva a smlouva o budoucí smlouva o zřízení služebnosti
- Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene
- Stanovisko Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí, Žerotínovo nám.3, Brno, ze dne 19.10.2015, pod JMK 134171/2015
- Koordinované závazné stanovisko, ze dne 15.04.2016, pod MUMI 16012469, které vydal Městský úřad Mikulov, odbor stavební a životního prostředí, Náměstí 158/1, Mikulov
- Vyjádření z hlediska územního plánu, ze dne 5.10.2015, pod MUMI 15033445, které vydal Městský úřad Mikulov, odbor stavební a životního prostředí, Náměstí 158/1, Mikulov
- Stanovisko Povodí Moravy s.p., Dřevařská 11, Mikulov, pod PM043073/2016-203/Pe, ze dne 08.08.2016
- Vyjádření společnosti E.ON Česká republika, s.r.o., Husova 1, Hodonín, ze dne 22.02.2016, pod M18522-16082910
- Vyjádření společnosti RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 1, Brno, ze dne 01.10.2015, pod 5001189109
- Vyjádření společnosti Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., Čechova 23, Břeclav, ze dne 05.11.2015, pod POZ-2015-004948
- Vyjádření Ministerstva obrany ČR, odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury, Svatoplukova 84, Brno, ze dne 19.10.2015, pod 60941/2015-8201-OÚZ-BR
- Stanovisko Správa železniční dopravní cesty, Kounicova 26, Brno, ze dne 16.08.2016, pod 14480/2016-SŽDC-OŘ BNO-OPS-117/15
- Stanovisko Drážního úřadu, Nerudova 1, Olomouc, ze dne 07.10.2015, pod MO-SOO1311/15-2/Vb
- Stanovisko společnosti Vodní díla – TBD a.s., Hybernská 40, Praha, ze dne 04.08.2016, pod O 6515/16/B, vč. posudku

- Rozhodnutí k nakládání s vodami, ze dne 21.04.2009, pod MUMI 09016253, které vydal Městský úřad Mikulov, odbor životního prostředí, Náměstí 158/1, Mikulov
- Rozhodnutí Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí, Žerotínovo nám.3, Brno, ze dne 27.08.2009, pod JMK 113766/2009
- Rozhodnutí Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí, Žerotínovo nám.3, Brno, ze dne 25.10.2013, pod JMK 57975/2013

V průběhu vodoprávního řízení bylo zjištěno následující:

- a) Projektová dokumentace byla zpracována oprávněnou osobou
- b) Projektová dokumentace stavby splňuje obecně technické požadavky na výstavbu.
- c) K předloženému návrhu nebyly v průběhu řízení vzneseny žádné námítky ani připomínky.
- d) Správní poplatek ve výši 3.000 Kč byl uhrazen dne 16.01.2017.
- e) V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námítky ani připomínky.

Vodoprávní úřad stavební povolení pro stavbu vodního díla povolil dle předložené projektové dokumentace.

Povolení k nakládání s povrchovými vodami k jejich akumulaci, žadatel požádal o dobu platnosti povolení po dobu životnosti vodního díla.

Vodoprávní úřad ve výroku vyhověl žadateli s dobou platnosti pro nakládání s povrchovými vodami, jejich akumulaci, po dobu životnosti vodního díla, ale za podmínky, že žadatel bude mít platné povolení o odběru povrchových vod ze Závlahového kanálu Brod-Bulhary-Valtice. Žadatel má v současné době povolen odběr povrchových vod pro potřeby závlah v tomto množství: Q měsíc = 20.300 m³, Q rok = 81.200 m³ s platností do 30.06.2018.

Povolení k nakládání s vodami je dáno čerpací stanicí ČS I, která převádí vodu z vodního díla Nové Mlýny a tím dotuje množství vody v Závlahovém kanálu Brod-Bulhary-Valtice, ze kterého žadatel, tedy společnost Landmann s.r.o., se sídlem Kapucínská 185/8, 692 01 Mikulov, IČ 60736666, poměrnou část vody odebírá. Jestliže žadatel nebude mít povolen odběr povrchové vody z uvedeného zdroje, tedy ze Závlahového kanálu Brod-Bulhary-Valtice, nebude moci akumulovat vodu v předmětném vodním díle „Závlahová nádrž Mikulov“.

Vypořádání s návrhy a námítkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Po posouzení požadovaného záměru z hlediska vodního hospodářství, zjistil vodoprávní úřad, že k uvažovanému záměru nebyly podány žádné námítky a připomínky, které by znemožňovaly jeho realizaci a že daný záměr je plně realizovatelný.

S uvažovaným záměrem lze za předpokladu dodržení stanovených podmínek souhlasit. S ohledem na výše uvedené tedy vodoprávní úřad v závěru řízení rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku.

Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 odst. 1 správního řádu odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá, a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, a to ve lhůtě do

15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, odboru životního prostředí, se sídlem v Brně, podáním učiněným u Městského úřadu Mikulov, odbor stavební a životního prostředí.

Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je podle § 82 odst. 1 správního řádu nepřipustné.



Bc. Ivana Augustová
odborný zaměstnanec

Přílohy pro stavebníka:

Ověřená projektová dokumentace předmětné stavby - *po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí*

Toto rozhodnutí bude vyvěšeno po dobu nejméně 15-ti dnů na úřední desce Městského úřadu Mikulov a Obecního úřadu Březí. Rozhodnutí se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne 17 -01- 2017

Sejmuto dne _____

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje dobu vyvěšení a sejmutí písemnosti.

OBECNÍ ÚŘAD
691 81 BŘEZÍ
okres BŘECLAV

Obdrží:

účastníci (dodejky)

1. Landmann s.r.o., v zastoupení: Jaromír Parolek, Popice č.p. 27, 669 02 Znojmo 2
2. Město Mikulov, Náměstí č.p. 1, 692 01 Mikulov na Moravě
3. Obec Březí, IDDS: kqmbwmd, Hlavní č.p. 113, 691 81 Březí u Mikulova
4. Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw, Dřevařská č.p. 932/11, Veverí, 602 00 Brno 2
5. AGRO - Měřín, a.s., IDDS: q5em5zz, Zarybník č.p. 516, 594 42 Měřín
6. E.ON Česká republika, s. r. o., IDDS: 3534cwz, F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

dotčené správní úřady

7. Drážní úřad, sekce stavební - oblast Olomouc, IDDS: 5mjaaatd, Wilsonova č.p. 300/8, Praha 2-Vinohrady, 110 00 Praha 1
8. Městský úřad Mikulov, OSŽP - odpadové hospodářství, Náměstí č.p. 1, 692 01 Mikulov na Moravě

s žádostí o zveřejnění:

9. Obecní úřad Březí, Hlavní č.p. 113, 691 81 Březí u Mikulova
10. Městský úřad Mikulov, OOVV, Náměstí č.p. 158/1, 692 01 Mikulov na Moravě